

Акт № 274

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 5 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **5 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена светильников в шлюзовом коридоре кв.46-49 под. №1	шт.	2	3 758,92
1 025 669,43	551 050,92	1 576 720,35	Ремонт стояка ГВС (монтаж евромуфты) на тех. этаже	шт.	1	3 254,00

		Ремонт мягкой кровли кв.94	м2	70	82 243,56
		Замена светильников лифтовой холл 14 эт под. №1	шт.	2	3 758,92
		Ремонт мягкой кровли кв.96	м2	90	105 741,72
		Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.18-21 и лифтовой холл 1-й эт под. №1	шт.	2	3 701,32
		Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.18,19,21 под. №1	шт.	1	1 850,68
		Замена урны уличной	шт.	1	3 956,00
		Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.17	шт.	2	7 505,00
		Замена стояка ЦО в кв.51	м	8	21 703,00
		Замена светильника шлюзовой коридор кв.36-38	шт.	1	1 850,68
		Замена автомата (1 шт), монтаж вставки(1шт) кв.93, 1 под, 14 эт	шт.	1	5 657,73
		ИТОГО			244 981,53
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					1 331 738,82

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму **244 981,53 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)